PRÉSENTATION REVENDEURS · LOCKIUM SÀRL

LockImmo

Le logiciel qui transforme chaque serrure Lockium vendue en client fidèle.

Immeubles · clubs · hôtels et Airbnb · locaux — sur ordinateur et téléphone, en français, allemand et italien

LE CONSTAT

Vos clients achètent une serrure, puis gèrent tout à la main

01

Clés et badges

Qui a quel badge, quel code, jusqu'à quand ? Souvent dans un tableau Excel ou dans la tête du concierge.

02

Déménagements

Un locataire part : il faut retirer ses accès sur chaque porte, une par une, sans en oublier.

03

Appels et déplacements

Livreur, artisan, client d'hôtel arrivé tard : quelqu'un doit venir ouvrir ou envoyer un code.

LOCKIMMO EN UNE PHRASE

Un seul logiciel pour gérer les lieux, les personnes et toutes les portes Lockium — depuis le bureau ou le téléphone.

Un locataire arrive : il reçoit ses accès. Il part : ils disparaissent partout, automatiquement.

CE QUE GÈRE LOCKIMMO

Douze modules, activés selon le métier du client

Immeubles & baux	Serrures & accès	Horaires d’ouverture	Groupes & entreprises
Planning du club	Terrains & réservations	Stands & QR	Hôtel, Airbnb, coworking
Boîtes à clés	Signalements	Plans des bâtiments	Neo, l’assistant

Application en français, allemand et italien · fonctionne aussi hors connexion · essai gratuit 30 jours

À QUI LE PROPOSER

Chaque client qui pose plusieurs serrures

Client	Ce qu'il fait avec LockImmo
Régies et gérances	Immeubles, baux, accès des locataires, concierges, rapport mensuel
Clubs sportifs	Membres, planning, terrains, location de salles
Hôtels, Airbnb, gîtes	Codes par séjour, calendriers Airbnb et Booking, boîtes à clés
Coworkings et entreprises	Membres, groupes, horaires d'accès par équipe
Stands et self-services	Ouverture par QR code, vente à la ferme
Propriétaires privés	Maison, résidence secondaire, accès famille et artisans

NOUVEAUTÉS 2026

Des arguments de vente en plus

Airbnb & Booking

Les réservations arrivent seules, les codes suivent.

Alertes serrures

Pile faible ou serrure hors ligne : la gérance est prévenue.

Rapport mensuel PDF

Envoyé chaque mois au propriétaire de l’immeuble.

Artisans

Un lien d’intervention, un accès limité dans le temps.

Location de salles

Un forfait ouvre la salle seule ou tout le club.

Parrainage

Les clients recommandent LockImmo et sont récompensés.

PRIX AU CLIENT FINAL

Des abonnements annuels simples

Formule	Prix
Privé	**CHF 50 / an**
Immobilier	**CHF 100 / immeuble / an**
Terrains & clubs	**CHF 250 / an**
Option planning du club	**CHF 250 / an**
Stands & QR	**CHF 250 / stand / an**
Hôtel & Airbnb	**sur devis**

Mise en service

CHF 990 / immeuble

Formation

CHF 990

Passerelle G2 à G6

CHF 75

Prix publics actuels · essai gratuit 30 jours sur toutes les formules

VOS REVENUS

Une vente qui rapporte chaque année

UNE FOIS

Matériel

Serrures et passerelles Lockium aux prix partenaires.

UNE FOIS

Pose et mise en service

Installation, configuration de LockImmo, formation du client.

CHAQUE ANNÉE

Abonnement LockImmo

Une part sur les abonnements de vos clients, selon les conditions partenaire.

VOTRE OUTIL DE REVENDEUR

LockImmo Partenaire : tous vos clients dans un seul accès

Créer les comptes clients

Vous ouvrez le compte, posez les serrures et invitez le client.

Passer d’un client à l’autre

Dépannage et réglages à distance, sans se déplacer.

Payer pour vos clients

Si vous le souhaitez, vous réglez leurs abonnements vous-même.

Le client garde la main

Il peut retirer votre accès à tout moment depuis son compte.

LE PARTENARIAT

Ce que vous apportez, ce que Lockium vous donne

Vos engagements

- 12 serrures par an au minimum
- 1 jour de formation certifiante
- Pose, mise en service et support de premier niveau
- Paiement à 10 jours net

En retour

- Prix partenaires
- Votre entreprise sur la carte des installateurs de lockium.ch
- Kit média et autocollant « Revendeur officiel »
- Prêt d’un stand pour vos salons
- Support prioritaire

GARANTIE ET SUPPORT

Des arguments qui rassurent le client

3 ans

de garantie quand la serrure est posée par un installateur certifié (2 ans sinon).

Clé

de secours : elle ouvre toujours, même sans pile ni réseau.

Neo

répond aux questions des utilisateurs, en français, allemand et italien.

COMMENT VENDRE

Quatre étapes, de la visite au client équipé

1

Démontrer

Ouvrir LockImmo sur le téléphone chez le client.

2

Essai 30 jours

Le client teste gratuitement avec ses propres portes.

3

Poser et configurer

Serrures, passerelle, immeubles et utilisateurs.

4

Suivre

Alertes et dépannage à distance depuis votre accès partenaire.

DEVENIR REVENDEUR

Parlons-en.

032 510 26 00 · info@lockium.ch · lockium.ch

Lockium Sàrl